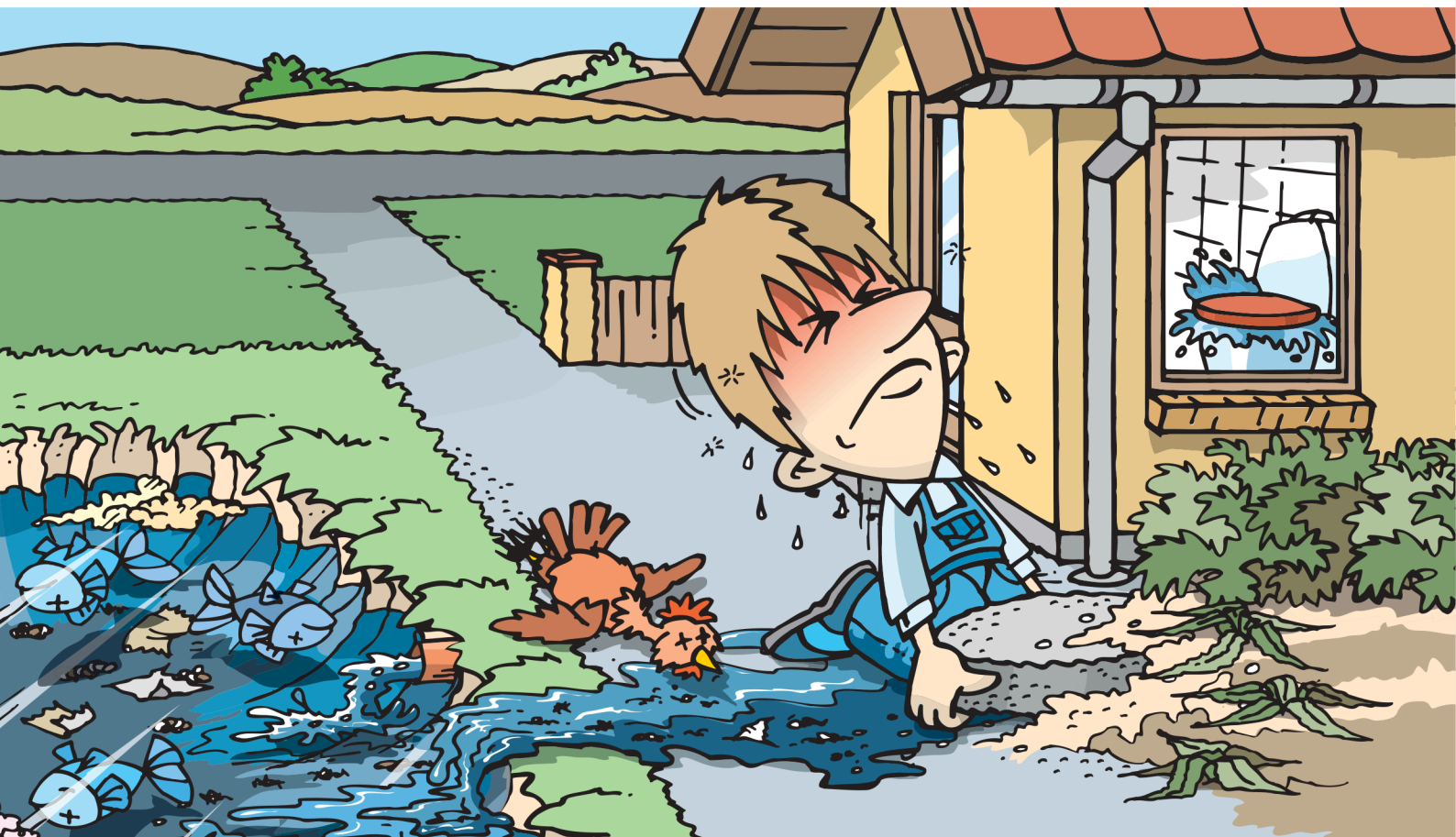


TØMNINGSORDNING I LEMVIG KOMMUNE

 Ansvar  Adgang  Afregning  Andre gode råd



LEMVIG VAND

Hvorfor en kommunal tømningssordning?

Lemvig Kommune har en obligatorisk tømningssordning, som Lemvig Vand administrerer. Formålet med en tømningssordning i Lemvig Kommune er at sikre, at alle bundfældningstanke tømmes mod betaling én gang om året. Det er nødvendigt for, at alle borgere bidrager til:

- at grundvandet ikke forurenes – det er til gavn for drikke vandet
- at vandkvaliteten i vandløb bevares og forbedres – det er til gavn for dyre- og plantelivet
- at slam og spildevand renses korrekt – det er til gavn for miljøet

Det er netop Lemvig Vand fornemste opgave at sikre, at alle borgere bidrager til et rent miljø – og dermed også sundhed og trivsel for både de nuværende og kommende generationer.

Du er allerede tilmeldt ordningen

Der er ikke mulighed for at søge om fritagelse, selvom du allerede har en ordning med et slamsugerfirma. Husk derfor at opsigte en eventuel aftale med andre firmaer. Selvom du automatisk er tilmeldt den obligatoriske tømningssordning gennem din ejendoms BBR-oplysninger, er der en række vigtige forhold, du skal være opmærksom på. Derfor informerer denne pjece dig om:

- hvorfor den obligatoriske tømningssordning er indført
- hvad en bundfældningstank er
- hvorfor en bundfældningstank skal tømmes
- hvad vi tømmer - og ikke tømmer
- hvad du har ansvaret for
- hvornår vi tømmer
- hvad det koster
- hvordan du betaler
- hvor du kan henvende dig med hvilke spørgsmål

På bagsiden finder du vores telefonnummer og adresser samt en ordforklaring, som forklarer de tekniske udtryk i denne pjece.



Den døde hane er en skrøne

Det har været en udbredt opfattelse, at bundfældningstanke aldrig skal tømmes, og at tanken blot skulle tilsættes en død hane, hvis den ikke fungerede, som den skulle. Sandheden er, at en bundfældningstank i løbet af et år fyldes med slam og bakterier og derfor skal tømmes for at kunne fungere effektivt.

Jo større slamlaget bliver i bunden af bundfældningstanken, desto højere er risikoen for, at slammet løber ud med det tynde spildevand og dermed forurener vandmiljøet og grundvandet.

Regelmæssig tømning sikrer derimod, at bundfældningstanken fungerer korrekt, og at dit nedsivningsanlæg ikke stopper til. Ved at samle tømningen i én kommunal ordning er der en garanti for, at alle bundfældningstanke tømmes regelmæssigt.

Stordrift reducerer prisen

Det er til gengæld ingen skrøne, at en kommunal tømningssordning giver en stordriftsfordel, fordi den samlede pris bliver lavere ved, at vi udbyder tømningssordningen i licitation.

Hvad er en bundfældningstank?

En bundfældningstank kaldes også en septiktank – eller en trix-tank. Dens funktion er at tilbageholde slam, papir, fedt og andre affaldsstoffer fra det spildevand, som ledes i tanken.

Hvorfor skal en bundfældningstank tømmes?

Det slam, som tilbageholdes i bundfældningstanken, bundfældes og begynder derefter at rådne eller gære. Akkurat som det er tilfældet i en kompostbunke, så fylder slammet med tiden mindre. Lige som der altid vil være noget tilbage i en kompostbunke, så kan slammet heller ikke rådne helt væk af sig selv.

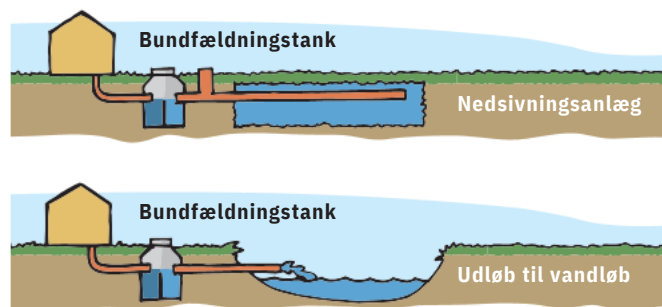
Derfor skal en bundfældningstank tømmes hvert år, så der er plads til at tilbageholde det nye slam, som løbende kommer til.



Ansvar

Hvad er konsekvensen, når din bundfældningstank ikke tømmes?

Hvis bundfældningstanken er fyldt, kan den ikke tilbageholde det nytilkomne slam. Det medfører enten, at rester af slam, papir og lignende løber ud i vandløbet og forurener dyre- og plantelivet. Eller også stopper nedsvivningsanlægget til og skal måske efterfølgende renses - ja i værste fald renoveres. Derfor er en tømning af tanken i sig selv forebyggende.



Hvad tømmer entreprenøren, og hvor ender slammet?

Tømningsordningens entreprenør suger indholdet i din tank op og tilsætter stoffet polymer, som skiller det faste slam fra flydende slam. Derefter genfylder entreprenøren ca 2/3 af tanken med det rensede vand. Til sidst transporteres slammet til Harboøre Renseanlæg, hvor det renses med alt andet spildevand.

Hvad spuler og tømmer entreprenøren ikke?

Spuling af indløb og tømning af sive- og køkkenbrønde er ikke omfattet af den kommunale tømningsordning. Du skal selv bestille og betale for disse ydelser hos entreprenøren eller et andet privat slamsugerfirma.

Hvis du har behov for mere end én fast årlig tømning, skal du kontakte os. Hvis du får behov for en akut tømning, skal du selv bestille og betale for denne ydelse hos en af de entreprenører, som vi har godkendt i tømningsordningen (se vores hjemmeside).

Hvad har du ansvaret for?

Du har ansvaret for, at bundfældningstanken er funktionsdygtig, og at entreprenøren har en adgangsvej og kan finde og aftage dækslet uden at beskadige din beplantning. Hvis du ikke har sørget for, at entreprenøren kan udføre sit arbejde, så skal du betale regningen, hvis han har kørt forgæves.

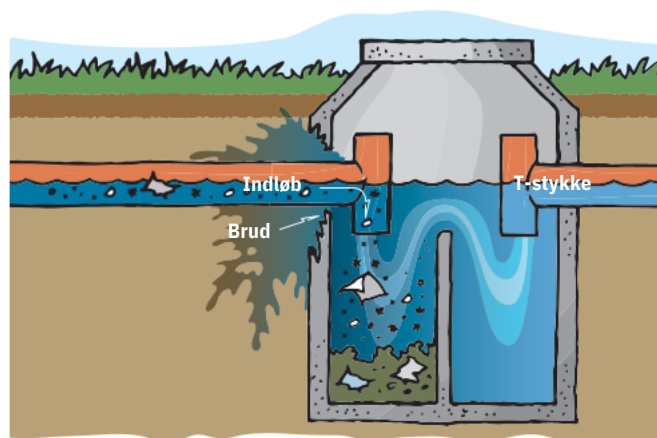


Du har altså ansvaret for:

At bundfældningstanken er funktionsdygtig

Hvis der er fejl i bundfældningstankens funktion og udformning – f.eks. manglende tæthed eller T-stykke – så skal kommunen ifølge loven kræve udbedring af fejlene for at beskytte imod forurening af miljøet. Vi foreslår, at du kontakter en autoriseret kloakmester, hvis du ikke ved, om din bundfældningstank er funktionsdygtig.

Den entreprenør, som fremover tømmer din bundfældningstank, giver dig besked om det, hvis der er synlige fejl og mangler ved bundfældningstanken. I så fald vil der være bemærkninger på den attest, som entreprenøren udfylder og lægger i postkassen eller fremsender til dig efter tømningen.



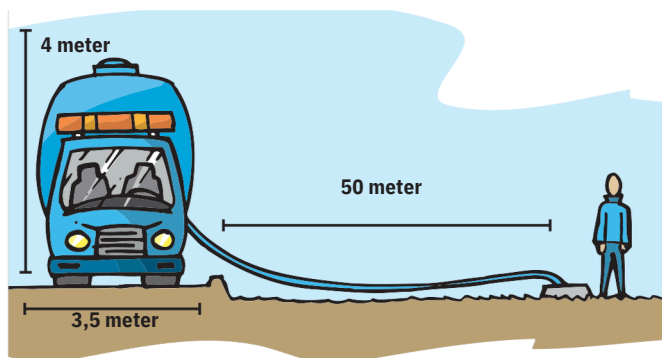
Adgang

! Du har altså ansvaret for:

At entreprenøren har adgang til din ejendom

Du er forpligtet til at anvise eller anlægge en adgangsvej, som er beskåret for beplantning. Fra adgangsvejen og hen til din bundfældningstank må afstanden højst være 50 meter. Inden for denne afstand skal der være en fri gangvej, så entreprenøren kan bære slangen hen til tanken uden risiko for at beskadige dine beplantninger.

Vejen skal være farbar i 3,5 m bredde og 4 m højde.



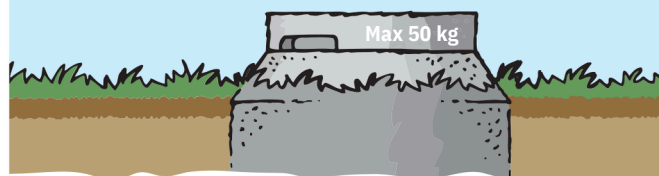
At entreprenøren kan finde bundfældningstankens dæksel

Du skal oplyse os om, hvor din bundfældningstank befinder sig, så entreprenøren kan finde dækslet. Hvis du er i tvivl om, hvor bundfældningstanken befinder sig på din ejendom, kan du eventuelt kontakte en autoriseret kloakmester.

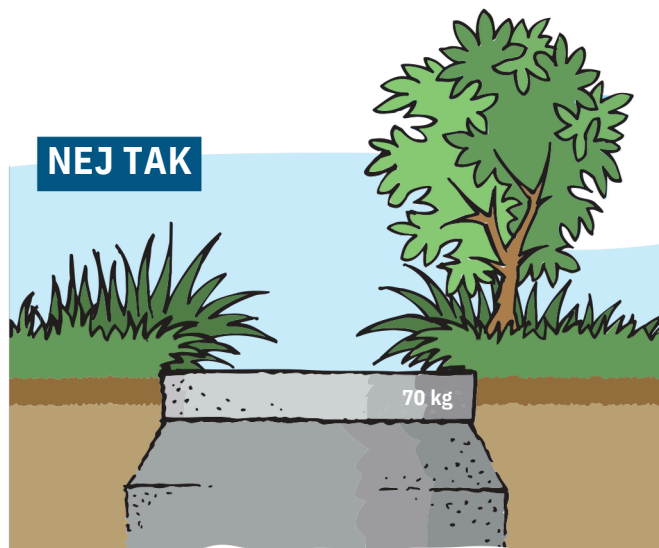
At entreprenøren kan aftage bundfældningstankens dæksel

Bundfældningstanken skal være forsynet med et aftageligt dæksel i terrænhøjde. Dækslet må maksimalt veje 50 kg. Et dæksel er aftageligt, når entreprenøren med et almindeligt håndværktøj kan vippe dækslet af og væk fra bundfældningstanken – og på plads igen efter tømningen.

JA TAK



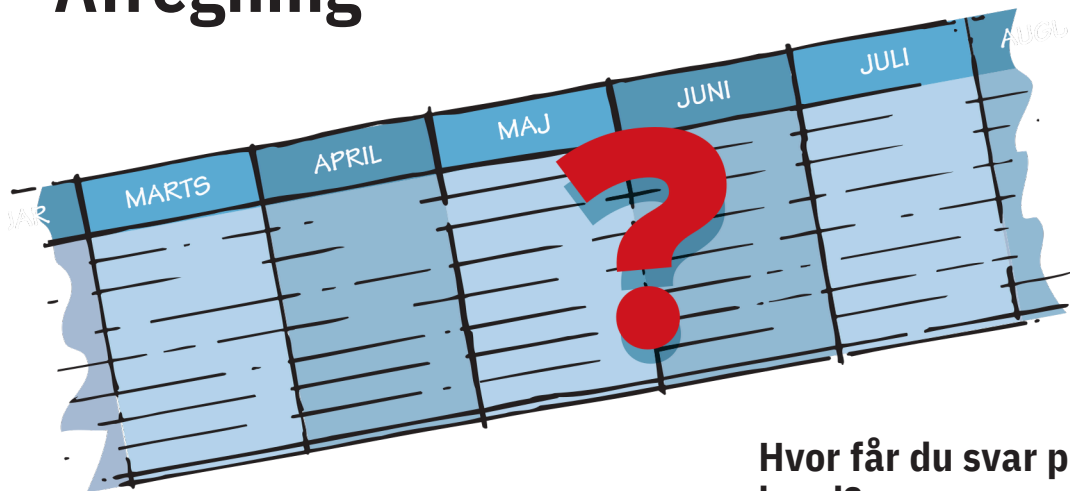
NEJ TAK



At entreprenøren har adgang til bundfældningstankens dæksel

Området omkring bundfældningstankens dæksel skal være fri for beplantning og være i terræn. Eller være anlagt således, at entreprenøren undgår at beskadige dine beplantninger, når dækslet tages af og lægges på igen under tømningen.

Afregning



Hvornår tømmer entreprenøren din bundfældningstank?

Tanken tømmes minimum 1 gang årligt. Entreprenøren har fået frihed til at planlægge tidspunktet for tømning af din bundfældningstank inden for en 2-ugers periode. Til gengæld har vi sikret os den lavest mulige pris for dig. Det er derfor ikke muligt på forhånd at oplyse om det nøjagtige tidspunkt.

I praksis spiller det nøjagtige tidspunkt ingen rolle. Du behøver nemlig slet ikke at være hjemme. Som alle vore andre samarbejdspartnere er entreprenøren vant til at tage størst muligt hensyn, når arbejdet udføres. Det fremgår af attesten, hvornår han har tømt din bundfældningstank.

Hvad koster det at tømme din bundfældningstank – og hvad betaler du for?

Lemvig Vand må ikke tjene penge på ordningen. Du betaler derfor kun for selve tømningen, aflevering og behandling af slam og administration af ordningen. Taksten kan ændre sig fra år til år. Du kan finde det gældende takstblad på vores hjemmeside. Her finder du også taksten for for-gæves kørsel m.m.

Hvordan betaler du for tømning af din bundfældningstank?

Vi opkræver betalingen for tømning af din bundfældningstank og behandling af slammet over din forbrugsafregning.

Hvor får du svar på dine spørgsmål om hvad?

Om tømning af din bundfældningstank?

Idet det ikke er givet, at entreprenøren vil være den samme hvert år, finder du entreprenørens adresse på vores hjemmeside: www.lvs-as.dk

Om betaling?

Kontakt Lemvig Vand på telefon **96 90 80 00** eller via mail: post@lvs-as.dk

Andre gode råd

Andre gode råd

- Hæld aldrig miljøfarligt affald i kloakken. Miljøfarligt affald er f.eks. kemikalier, olie og medicinrester. Det skader miljøet, kloakarbejdernes helbred og selve kloaksystemet.
- Skyl aldrig bleer, bind, vat, kondomer, kattegrus og lignende ud i toilettet. Det kan få toilettet til at stoppe, så ledningerne skal spules.
- Brug mindre vand. Jo mindre vand du bruger, desto mindre vand skal der ledes igennem kredsløbet fra dit afløb til septiktanken, nedsivningsanlægget eller sivebrønden og tilbage i naturen igen.
- Undgå fedt, kaffegrums og madrester i vasken. Fedt størkner og får afløbet til at stoppe til. Hvis din vask har en si med små huller, skåner du afløb og kloak, da kartoffelskræller, småsten og andet ikke kan passere hullerne.
- Plant ikke træer ved kloakken, idet træernes rødder søger vand – og såfremt kloakrørene har mindre revner, vil rødderne ødelægge rørene eller medføre tilstopning.
- Når du reparerer dit kloaksystem, så er det et lovkrav, at du altid benytter en autoriseret kloakmester.

Tag hensyn til miljøet og dit kloaksystem – vær altid opmærksom på, hvad du skyller ud i din vask eller toilet!

Bundfældningstanken er tømt - selvom der er vand i den

Når vi tømmer din bundfældningstank, afvander vi slammet, og det medfører, at vandet løber tilbage i din bundfældningstank. Det er helt normalt, og selvom der således er vand i din bundfældningstank, så er den tømt.



Yderligere oplysninger:

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte os på tlf. **96 90 80 00** eller på mailadressen: **post@lvs-as.dk**

Du finder yderligere oplysninger om Lemvig Vand på adressen: www.lvs-as.dk

Du er også velkommen til at komme forbi hos os på kontoret!

Med venlig hilsen
Lemvig Vand
Havnen 8
7620 Lemvig

Ordforklaring:

BBR-oplysning: Bygnings- og Boligregistret er et landsdækkende register, der indeholder en systematisk registrering af bygnings- og boligforholdene.

Bundfældningstank: En tank, hvor tunge partikler som f.eks. slam bundfældes, og hvorfra det tynde spildevand ledes videre til nedsivningsanlæg eller vandløb.

Indløb: Et rør, der leder spildevandet til bundfældningstanken.

Køkkenbrønd: En brønd, der opsamler spildevand fra køkkenet, inden det ledes videre.

Nedsivningsanlæg: Et anlæg, der består af plastrør med huller. Det tynde spildevand ledes ud i jorden igennem hullerne.

Sivebrønd: En brønd med huller, hvorfra spildevand ledes ud i jorden.

Spildevand: Brugt vand fra f.eks. håndvask eller toilet og lignende.

T-stykke: Et lodret rør, der er monteret på ind- og udløb i bundfældningstanken for at forhindre direkte gennemløb.

Tømningsordning: Indsamling af slam og spildevand.

2. udgave 2025



LEMVIG VAND