

### **Ansvarsforhold**

Lemvig Vand & Spildevand A/S er forpligtiget til at vedligeholde pumpeanlægget, og skal til enhver tid have adgang til at servicere med lastbil max. 3m fra midt brønd til kørefast areal/vej.

Lemvig Vand & Spildevand A/S kan kræve, at Ejeren dækker omkostninger til udbedring af skader på anlægget, der er forårsaget ved uagtsomhed eller fortsæt fra Ejeren, dennes husstands eller dennes ansattes side. Herunder skal udgifterne ved driftssvigt forårsaget af Ejeren, dennes husstands eller dennes ansattes uagtsomme eller forsætlige adfærd afholdes af Ejeren.

Spørgsmål om erstatningsansvar i forbindelse med et eventuelt udslip eller anden forurening, der stammer fra anlægget, afgøres efter dansk rets almindelige regler.

### **Adgangsforhold**

Ejeren er forpligtet til at give Lemvig Vand & Spildevand A/S – eller den som Lemvig Vand & Spildevand A/S måtte antage hertil – adgang til ejendommen i fornødent omfang.

Dæksler må ikke tildækkes på nogen måde og skal til enhver tid være frit tilgængelig.

### **Ejerforhold**

Anlægget er, så længe det er tilsluttet ejendommens spildevandssystem, en del af ejendommen, jf. tinglysningslovens § 38 og tilhører som sådan den til enhver tid værende ejer af ejendommen. Ejeren kan dog ikke ved pantsætning, salg eller lignende disponere særskilt over anlægget.

2013



LEMVIG VAND & SPILDEVAND



**Drift & Vedligeholdelse**

**Husstands pumpestation**

## Husstands pumpestation

Din husstand får spildevandet sendt til renselanlægget via små husstands pumpestationer, som overvåges af vores styrings systemer

Disse pumpestationer er kun beregnet til spildevandsafledning og kan ikke håndtere regnvand.

Regn- og drænvandstilledning til spildevandskloakken vil medføre en overbelastning af pumpestationen.

Har du i husstanden problemer med afledning af spildevand, og kan du konstatere, at problemet vedrører det offentlige ledningsnet - herunder pumpestationen - kan du kontakte os på:

**Døgnavagt: 96 90 80 00**



## Ved drifts problemer skal du først tjekke:

- **Strømforsyningen** – er der tændt for strømmen eller har der været strømafbrydelse?

**Der skal altid være strøm til!**

- **Tilledning af regnvand** - du bedes kontrollere, at der ikke tilledes regn- eller drænvand til spildevandssystemet.
- **Bleer, bind mv.** - skal ikke i afløbet, men i stedet smides i skraldeposen.
- **Tilstopning på grund af fedt** - undlad at hælde fedt i afløbet. Det kan medføre tilstoppede kloakrør. Hæld i stedet fedt i skraldeposen.
- **Dæksler** - må ikke tildækkes på nogen måde og skal til enhver tid være frit tilgængelig

Det er vigtigt, at du kontrollerer at der er strømforsyning til pumpestationen, inden du ringer til Lemvig Vand & Spildevand A/S

Lemvig Vand & Spildevand A/S vil ved gentagne problemer udføre en undersøgelse af dit afløbssystem.

På vores hjemmeside [www.lvs-as.dk](http://www.lvs-as.dk) kan du hente mere information.

Denne folder er til driftsbrug og er udleveret af:

Lemvig Vand & Spildevand A/S, Rønbjerggade 31, 7620 Lemvig.

Døgnavagt. 96 90 80 00

E-mail: [post@lvs-as.dk](mailto:post@lvs-as.dk)

Hjemmeside. [www.lvs-as.dk](http://www.lvs-as.dk)